**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Кировской области «О внесении изменений в отдельные законы Кировской области»**

Внесение Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E8DD051896EE3077FB2DBE904E53FCF506FBC92A868B468FD909925347308825AA1CF709A007F6CEE0C9099A4CTF46L) от 01.05.2019 № 87-ФЗ изменений в Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=E8DD051896EE3077FB2DBE904E53FCF506FBCE22818A468FD909925347308825AA1CF709A007F6CEE0C9099A4CTF46L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которые вводят новый вид муниципального образования - муниципальный округ, повлекли за собой реформы территориальной организации местного самоуправления.

В настоящее время на территории Кировской области созданы муниципальные образования, наделенные статусом муниципального округа.

Вследствие проведения указанных реформ формирование, реализация и актуализация региональной (областной) [программы](consultantplus://offline/ref=81B28689B5B47528AD13E5515B65F2F6795A6B41C1FE1A99872F1D52720BFB86932A56397CEF0F79E3DF62FBD89DD73170602D47C41133C7C3E53ACBq5h3G) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области (далее – региональная программа), на территории поселений, вошедших в состав муниципальных округов на правах населенных пунктов, становятся невозможными.

В целях недопущения наличия на территории Кировской области поселений, не охваченных региональной программой, [законопроектом](consultantplus://offline/ref=DA4E78C241392522FE8C79AC2331EFC3CEDF7106D701DD9C188FA66BACCCE6F516B24EA57107F0BB973A1A5E6396A9E914E8BCC3CFF4594EpFI0M) вносятся изменения в Закон Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области» (далее – Закон области № 298-ЗО). Изменениями расширяется перечень органов местного самоуправления, участвующих в формировании, реализации и актуализации региональной программы путем включения в него органов местного самоуправления муниципальных округов.

Статьей 3 Закона области № 298-ЗО установлен порядок ежегодной актуализации региональной программы, в соответствии с которым лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, ежегодно не позднее 1 февраля направляют свои предложения в органы местного самоуправления, которые обобщают полученные сведения, дополняют их и направляют в Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области (далее - Фонд) в срок до 1 марта на бумажном носителе и в форме электронного документа, подготовленного с использованием средств, обеспечивающих информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой Кировской области. Фонд формирует и в срок до 15 марта размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проект актуализированной региональной программы. Заинтересованные лица вправе направлять в Фонд свои предложения и замечания по проекту актуализированной региональной программы в срок до 5 апреля. Фонд рассматривает поступившие предложения и замечания, вносит в проект актуализированной программы необходимые изменения и в срок до 15 апреля направляет его для согласования в уполномоченный Правительством Кировской области орган исполнительной власти Кировской области.

Практика прокурорского надзора свидетельствует о том, что одной из основных проблем, возникающих при реализации региональной программы, является нарушение порядка ее актуализации, что приводит к включению в нее аварийных многоквартирных домов (далее – МКД), домов с количеством квартир менее трех, с износом основных конструктивных элементов более 70% и др. Осуществление в данных МКД проектных либо ремонтных работ приводит к нецелевому расходованию средств фонда капитального ремонта.

Например, в 2019 году в двух муниципальных образованиях области выявлены факты проведения ремонтных работ в многоквартирных домах, признанных аварийными и в домах, состоящих менее чем из трех квартир. Финансирование указанных работ признано УФК России по Кировской области нецелевым расходованием средств, в связи с чем внесено предписание, предусматривающее в том числе необходимость возмещения Фондом средств, израсходованных на проведение капитального ремонта в указанных МКД (на общую сумму более 5 млн. рублей). Решением Арбитражного суда Кировской области от 17.12.2019 предписание УФК России по Кировской области признано законным. Незаконно израсходованные денежные средства в настоящее время подлежат возмещению из средств областного бюджета в рамках дополнительного финансирования административно-хозяйственной деятельности регионального оператора.

В целях решения существующей проблемы законопроектом предусматривается дополнение Закона области № 298-ЗО положением о том, что нарушение установленного порядка актуализации региональной программы влечет административную ответственность в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B2A5B796F4CCF59D169F94C7929E8E699C1049A84092E902635CBF4DC9C9F45CE74B989C2625786B47163CC6212EA387AEkB3BL) Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области».

Кроме того, Закон Кировской области от 04.12.2007 № 200-ЗО «Об административной ответственности в Кировской области» дополняется статьей 4.12, которой вводится ответственность должностных лиц и юридических лиц за нарушение установленного [Законом](consultantplus://offline/ref=15D619403D29572D099F2C77B654B4FCF3A0FCED92C840BCF6F542314C9A68CD3E95E6CAE701C46AC18B48486FE16059K4gAG) Кировской области порядка актуализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=81B28689B5B47528AD13E5515B65F2F6795A6B41C1FE1A99872F1D52720BFB86932A56397CEF0F79E3DF62FBD89DD73170602D47C41133C7C3E53ACBq5h3G).

Правом составления протоколов об указанных правонарушениях наделяются должностные лица уполномоченного органа исполнительной власти Кировской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Право рассмотрения дел данной категории предполагается предоставить руководителю уполномоченного органа исполнительной власти Кировской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства и его заместителям.

Реализация закона не повлечет дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

Старший помощник прокурора Кировской

области по взаимодействию с представительными

(законодательными) и исполнительными

органами власти области, органами

местного самоуправления

старший советник юстиции А.В. Рябов