

**ДЕПУТАТ
Законодательного Собрания Кировской области
пятого созыва**

СОЗОНТОВА МАРИНА СЕРГЕЕВНА

« 11 » апреля 2012 года

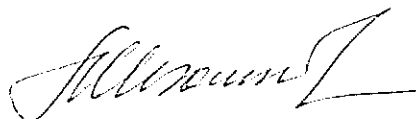
Председателю
Законодательного Собрания
Кировской области

А. М. Ивонину

Уважаемый Алексей Максимович!

На основании статей 65 и 66 Регламента Законодательного Собрания Кировской области вношу проект закона области «О внесении изменений в отдельные законы Кировской области». Прилагается.

Представлять и докладывать законопроект буду лично.



М. С. Созонтова

Законодательное Собрание Кировской области	
Дата <u>11.04.2012</u>	Время <u>16.00</u>
№ <u>31-5</u>	



ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законы Кировской области

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1

Внести в Закон Кировской области от 2 августа 2005 года № 349-ЗО «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2005, № 5 (63), часть 1, ст. 2956; 2006, № 3 (66), ст. 3073; 2007, № 1 (70), ст. 3272; № 4 (73), ст. 3568; 2009, № 3 (123), ст. 4031; № 4 (124), часть 1, ст. 4087; 2011, № 4 (136), ст. 4669) следующие изменения:

1) статью 9 изложить в следующей редакции:

Статья 9. Представление документов, подтверждающих право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

«1. С заявлением о принятии на учет должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам органом, осуществляющим принятие на учет.

2. Документом, подтверждающими право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, и представляемым гражданином является копия паспорта гражданина Российской Федерации.

3. Органом, осуществляющим учет, самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), указанные в части 4 настоящей статьи, необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с

нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кировской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином-заявителем по собственной инициативе.

4. Документами, необходимыми для принятия гражданина на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и получаемыми по межведомственным запросам, органом, осуществляющим учет, являются:

1) документ, подтверждающий, что гражданин относится к категории малоимущих и (или) относится к категориям, установленным статьей 3 Закона Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма»;

2) справки и копии финансово-лицевых счетов из жилищно-эксплуатационных служб о проживающих гражданах и характеристике жилых помещений;

3) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимого имущества - жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина, членов его семьи;

4) справки (выписки из реестров) из управления Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области и организаций, аккредитованных на проведение технической инвентаризации, о наличии у граждан в собственности жилых помещений;

5) технические паспорта на жилые помещения, находящиеся в собственности граждан;

6) справки из организаций, аккредитованных на проведение технической инвентаризации и технического учета, органов санитарно-эпидемиологических служб и других организаций, подтверждающие, что гражданин проживает в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

7) при наличии в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, - медицинская справка, подтверждающая, что гражданин страдает тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно.»;

2) в статье 10:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, и прилагаемые к нему документы, выдается расписка в получении от заявителя этих документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим принятие на учет, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам.»;

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Решение о принятии на учет должно быть принято по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных представленных или полученных по межведомственным запросам в соответствии с частями 2, 3 и 4 статьи 9 настоящего Закона документов органом, осуществляющим принятие на учет, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в данный орган.»;

3) в статье 11:

а) в части 1:

в пункте 1 слова «предусмотренные статьей 9 настоящего Закона документы» заменить словами «документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя.»;

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с частью 4 статьи 9 настоящего Закона, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решение об отказе в принятии на учет должно быть принято по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных представленных или полученных по межведомственным запросам в соответствии с частью 4 статьи 9 настоящего Закона документов органом, осуществляющим принятие на учет, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в данный орган.»;

4) в статье 16:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Для прохождения перерегистрации гражданин представляет в орган, осуществляющий учет, копию паспорта.

Иные документы, установленные частью 4 статьи 9 настоящего Закона, и подтверждающие право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, орган, осуществляющий учет, самостоятельно запрашивает по межведомственным запросам в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными

правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином-заявителем по собственной инициативе.

б) часть 3 слово «представленных» исключить, дополнить словами «, полученным по межведомственным запросам».

Статья 2

Внести в Закон Кировской области от 2 августа 2005 года № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2005, N 5 (63), часть 1, ст. 2957; 2007, N 4 (73), ст. 3561; 2009, N 3 (123), ст. 4031; 2011, N 1 (133), часть 1, ст. 4530; № 5 (137), 4715) следующие изменения:

1) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Перечень документов, необходимых для признания малоимущим

1. Уполномоченным органом самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), указанные в части 2 настоящей статьи, необходимые для принятия решения о признании гражданина малоимущим, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кировской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином-заявителем по собственной инициативе.

2. Документами, необходимыми для принятия решения о признании гражданина малоимущим, и получаемыми по межведомственным запросам, уполномоченным органом являются:

1) документы о составе семьи гражданина (свидетельства о рождении, о заключении брака, о расторжении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения);

2) свидетельства о регистрации транспортного средства, свидетельства о праве собственности на пассажирское, грузовое морское, речное судно, свидетельства о государственной регистрации прав на воздушное судно, находящиеся в собственности граждан;

3) правоустанавливающие документы на объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности гражданина, членов его семьи;

4) справки из организаций, аккредитованных на проведение технического учета и технической инвентаризации, подтверждающие

стоимость недвижимого имущества, находящегося в собственности гражданина, членов его семьи;

5) копии налоговых деклараций о доходах за налоговый период, заверенные налоговыми органами.

3. Документами, необходимыми для принятия решения о признании гражданина малоимущим и представляемыми гражданином самостоятельно являются:

1) копия паспорта гражданина Российской Федерации;

2) документы, в том числе справка «О доходах физического лица» ф. 2-НДФЛ, выдаваемая налоговыми агентами - источниками выплаты дохода, подтверждающие доходы гражданина, всех членов его семьи.

3) документы, представляемые на основании статей 18 и 19 настоящего Закона.

4. Документы, представленные гражданином, регистрируются уполномоченным органом. Гражданину, представившему документы, уполномоченный орган выдает расписку с указанием перечня представленных документов и даты их представления.

5. Решение о признании (отказе в признании) гражданина малоимущим в целях предоставления по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда должно быть принято не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня регистрации документов.»;

2) статью 6 признать утратившей силу;

3) статью 18 дополнить словами «представляемой по желанию гражданина».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2013 года.

Губернатор
Кировской области

Н.Ю.Белых

г. Киров
«_____» _____ 2012 года
№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона области «О внесении изменений в отдельные
Законы Кировской области

Проект закона разработан на основании статьи 16 Федерального закона от 3 декабря 2011 года № 383-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которой внесены изменения в статьи 52, 54, 56 Жилищного кодекса Российской Федерации.

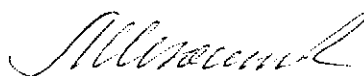
Изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации внесены в связи с началом работы с 1 января 2013 года системы электронного межведомственного взаимодействия по обмену документами, который будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

На основании изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и предлагаемого законопроекта гражданину, претендующему на постановку на учет нуждающихся в предоставлении жилого помещения, а также гражданину, претендующему на признание его малоимущим, нужно будет представить в бумажном виде заявление, копию паспорта гражданина Российской Федерации, а также справку «О доходах физического лица» ф. 2-НДФЛ, выдаваемую его работодателем, а также работодателями членов его семьи, подтверждающую доходы гражданина, и всех членов его семьи.

Остальные документы орган, осуществляющий принятие на учет и признание малоимущим, будет запрашивать самостоятельно, если представить их не пожелает гражданин.

Кроме того, решение о принятии на учет либо об отказе в принятии на учет, а также решение о снятии с учета, будет приниматься на основании документов, полученных по системе электронного межведомственного взаимодействия, имеющихся в учетном деле.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области

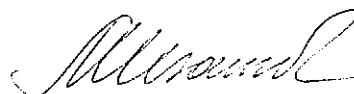


М.С.Созонтова

ПЕРЕЧЕНЬ
законов Кировской области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию
в связи с принятием закона области «О внесении изменений в
отдельные Законы Кировской области»

Принятие закона области «О внесении изменений в отдельные Законы Кировской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов области.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



М.С.Созонтова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона области «О внесении изменений в отдельные
Законы Кировской области»

Принятие закона области «О внесении изменений в отдельные Законы Кировской области» не повлечет дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



М.С.Созонтова