

ПРОЕКТ

ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О наделении органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1. Правовая основа настоящего Закона

Правовой основой настоящего Закона являются Федеральные законы от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон), от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов власти субъектов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации.

Статья 2. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отношения по наделению органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельными государственными полномочиями по предоставлению жилого помещения в собственность бесплатно, жилого помещения по договору социального найма, единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан, указанных в статье 4 настоящего Закона (далее – отдельные государственные полномочия).

Статья 3. Наделение органов местного самоуправления муниципально-го образования «Город Киров» отдельными государственными полномочиями

1. Настоящим Законом органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» наделяются следующими отдельными государственными полномочиями:

- 1) предоставление жилого помещения на территории муниципального образования «Город Киров» в собственность бесплатно;
- 2) предоставление жилого помещения на территории муниципального образования «Город Киров» по договору социального найма;
- 3) предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Кировской области.

2. Органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» наделяются отдельными государственными полномочиями на неопределённый срок.

Статья 4. Категории граждан, на которых распространяется действие настоящего Закона

1. В соответствии с настоящим Законом органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» наделяются отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями следующих категорий граждан, принятых территориальными органами администрации муниципального образования «Город Киров» (органами местного самоуправления) на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года в порядке, установленном законодательством СССР, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 1998 года № 1054 «О порядке учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, а также военнослужащих и сотрудников Государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства»:

1) граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также членов семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, которые приобрели право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года

№ 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы;

3) граждан, уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

4) граждан, уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

2. Далее граждане, указанные в пунктах 1- 4 части 1 настоящей статьи, именуются – граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица.

3. Порядок предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненных к ним лицам жилых помещений и единовременной денежной выплаты определяется Правительством Кировской области в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом.

Статья 5. Права и обязанности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» при осуществлении отдельных государственных полномочий

1. Органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» при осуществлении отдельных государственных полномочий имеют право:

1) на финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий за счет субвенции местному бюджету, предоставляемой из областного бюджета;

2) на получение разъяснений от уполномоченного органа по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий;

3) на дополнительное использование собственных материальных ресурсов и финансовых средств для обеспечения граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, жилыми помещениями, в слу-

чаях и порядке, предусмотренном федеральным законодательством и уставом муниципального образования;

4) принимать муниципальные правовые акты по вопросам обеспечения граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, жилыми помещениями;

5) иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Кировской области по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий.

2. Органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» при осуществлении отдельных государственных полномочий обязаны:

1) осуществлять отдельные государственные полномочия надлежащим образом в соответствии с настоящим Законом и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Кировской области;

2) обеспечивать эффективное и рациональное использование финансовых средств, выделенных из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий;

3) исполнять письменные предписания уполномоченного органа по устранению нарушений, допущенных при исполнении отдельных государственных полномочий;

4) представлять в уполномоченный орган необходимые документы и информацию, связанные с исполнением отдельных государственных полномочий, а также с использованием выделенных на эти цели финансовых средств.

5) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Кировской области по исполнению отдельных государственных полномочий.

Статья 6. Права и обязанности уполномоченного органа в отношении органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» при осуществлении ими отдельных государственных полномочий

1. Правительство Кировской области определяет орган исполнительной власти Кировской области, уполномоченный организовывать и координировать деятельность по исполнению Федерального закона и настоящего закона (далее – уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган вправе:

1) вносить предложения по совершенствованию деятельности органов местного самоуправления по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий;

2) запрашивать необходимую информацию по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий.

3. Уполномоченный орган обязан:

1) осуществлять контроль за исполнением органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельных государственных полномочий, а также за использованием предоставленных на эти цели финансовых средств;

2) давать разъяснения и оказывать методическую помощь в организации работы по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий;

3) обеспечить передачу финансовых средств, необходимых для осуществления отдельных государственных полномочий;

4) обеспечивать взаимодействие с федеральными исполнительными органами государственной власти.

Статья 7. Права и обязанности Губернатора Кировской области, связанные с осуществлением органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» переданных отдельных государственных полномочий

1. Губернатор Кировской области в связи с осуществлением органами местного самоуправления муниципальным образованием «Город Киров» отдельных государственных полномочий имеет право:

1) издавать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий и осуществлять контроль за их исполнением;

2) запрашивать и получать в установленном порядке от органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» необходимую информацию, связанную с осуществлением ими отдельных государственных полномочий;

3) вносить в Законодательное Собрание Кировской области предложения о прекращении осуществления переданных отдельных государственных полномочий в случае выявления нарушений органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» требований федерального законодательства и законодательства Кировской области.

2. Губернатор Кировской области в сфере осуществления органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельных государственных полномочий осуществляет:

1) контроль за полнотой и качеством осуществления переданных отдельных государственных полномочий;

2) контроль за использованием финансовых средств, предоставленных на осуществление отдельных государственных полномочий.

Статья 8. Финансовое обеспечение осуществления органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» переданных отдельных государственных полномочий

1. Финансовое обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» переданных отдельных государственных полномочий осуществляется за счёт предоставляемой бюджету муниципального образования «Город Киров» субвенции из областного бюджета, общий объём которой равен объёму средств, предоставляемых областному бюджету из федерального бюджета на реализацию переданных отдельных государственных полномочий.

2. Средства областного бюджета, переданные на реализацию отдельных государственных полномочий, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

Статья 9. Порядок отчётности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» об осуществлении исполнения отдельных государственных полномочий

Органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» представляет в уполномоченный орган не позднее пятого числа месяца, следующего за отчётным периодом, ежемесячные, квартальные и годовые отчёты об осуществлении переданных ему отдельных государственных полномочий по форме, устанавливаемой уполномоченным органом.

Статья 10. Порядок осуществления контроля за исполнением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального образования «Город Киров»

1. Целью контроля за осуществлением отдельных государственных полномочий (далее – контроль) является обеспечение соблюдения органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» при осуществлении ими государственных полномочий требований федерального законодательства и законодательства Кировской области.

2. Контроль осуществляется путём:

1) путём проведения ведения проверок целевого расходования средств, переданных для исполнения отдельных государственных полномочий;

2) заслушивания информации должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» о ходе осуществления ими государственных полномочий;

3) направления запросов о предоставлении необходимых документов об исполнении государственных полномочий.

3. Губернатор Кировской области контролирует осуществление переданных органам местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельных государственных полномочий через уполномоченный орган.

Статья 11. Условия и порядок прекращения осуществления органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» переданных отдельных государственных полномочий

1. Осуществление органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельных государственных полномочий может быть прекращено в случае:

1) вступления в силу федерального закона или закона Кировской области, в соответствии с которыми Кировская область утрачивает соответствующие отдельные государственные полномочия;

2) если законом Кировской области об областном бюджете на очередной финансовый год не предусмотрено предоставление субвенции бюджету муниципального образования «Город Киров» на осуществление отдельных государственных полномочий;

3) неисполнения или ненадлежащего исполнения органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров», в том числе нецелевого использования средств, переданных на исполнение отдельных государственных полномочий.

2. В случае наступления одного или нескольких из указанных в части первой настоящей статьи оснований уполномоченный орган вносит на рассмотрение Губернатора Кировской области предложения о прекращении органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» осуществления отдельных государственных полномочий и проект соответствующего закона Кировской области.

3. Порядок возврата финансовых средств, переданных бюджету муниципального образования «Город Киров» для осуществления отдельных государственных полномочий, определяется законом Кировской области о прекращении осуществления переданных отдельных государственных полномочий.

Статья 12. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу Закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «Об областном бюджете на 2011 год», предусматривающего предоставление муниципальному образованию «Город Киров» субвенции на осуществление передаваемых настоящим Законом.

2. Настоящий Закон вводится в действие ежегодно законом области об областном бюджете на очередной финансовый год при условии, если законом области об областном бюджете предусмотрено предоставление муниципальному образованию «Город Киров» субвенции на осуществление переданных настоящим Законом государственных полномочий.

Губернатор
Кировской области

Н.Ю.Белых

г. Киров

«_____» _____ 2011 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Кировской области
«О наделении органов местного самоуправления
муниципального образования «Город Киров»
отдельными государственными полномочиями по обеспечению
жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

По состоянию на 01.08.2011 в органах местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» на учете состоит 92 гражданина, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета. В других муниципальных образованиях области указанная категория граждан на учёте на обеспечение жильём не состоит.

Порядок постановки граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц на учёт на обеспечение жилыми помещениями в органах местного самоуправления до 01.01.2005 определялся специальными нормативными актами – Положением о льготах для военнослужащих, военнообязанных, лиц, уволенных с военной службы в отставку, и их семей, утверждённым постановлением Совета Министров СССР от 17.02.1981 № 193, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.98 № 1054 «О порядке учёта военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, а также военнослужащих и сотрудников Государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства».

В соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон), граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, принятые на учёт на

обеспечение жилыми помещениями в вышеуказанном порядке, обеспечиваются жилыми помещениями в форме предоставления жилого помещения в собственность бесплатно, жилого помещения по договору социального найма, единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения. На эти цели субъекту Российской Федерации выделяются из федерального бюджета финансовые средства в виде субвенций.

Согласно п. 12 ст. 3 Федерального закона органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе передавать законами субъектов Российской Федерации полномочия по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц органам местного самоуправления.

Настоящим законопроектом предлагается передать органам местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельные государственные полномочия по предоставлению жилого помещения в собственность бесплатно, жилого помещения по договору социального найма, единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам.

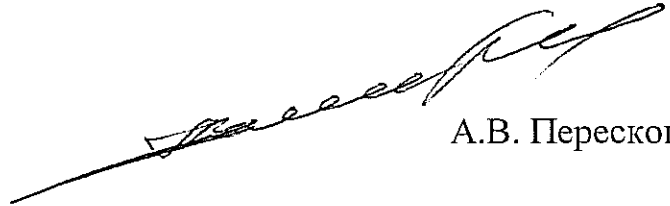
Денежные средства из федерального бюджета в сумме 10569,6 тыс. рублей в Правительство Кировской области поступили в июле текущего года и необходимо обеспечить их реализацию до окончания текущего финансового года.

Учитывая социальную значимость настоящего законопроекта, и длительность дальнейшей процедуры его реализации – принятия дополнительных нормативных правовых актов области, проведения администрацией муниципального образования «Город Киров» конкурса на закупку жилых помещений, просим принять настоящий законопроект в двух чтениях

на внеочередном заседании Законодательного Собрания Кировской области в августе 2011 года.

Принятие настоящего законопроекта не потребует из областного бюджета собственных затрат.

Заместитель Председателя
Правительства области –
управляющий делами
Правительства области

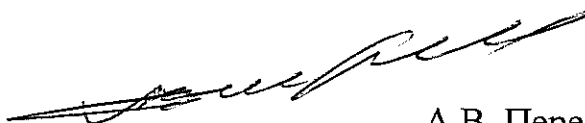


А.В. Перескоков

ПЕРЕЧЕНЬ
законов Кировской области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию
в связи с принятием закона области «О наделении органов местного
самоуправления муниципального образования «Город Киров»
отдельными государственными полномочиями по обеспечению
жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Принятие закона области «О наделении органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов области.

Заместитель Председателя
Правительства области –
управляющий делами
Правительства области



А.В. Перескоков

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона области «О наделении органов местного
самоуправления муниципального образования «Город Киров»
отдельными государственными полномочиями по обеспечению
жилыми помещениями некоторых категорий граждан**

Принятие закона области «О наделении органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан» потребует расходов из областного бюджета в сумме, ежегодно определяемой в зависимости от количества граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, изъявивших желание на обеспечение жилыми помещениями в форме получения жилого помещения в собственность бесплатно, жилого помещения по договору социального найма, единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения. В 2011 году на реализацию настоящего закона потребуется 10569,6 тыс. рублей.

Указанная сумма поступила из федерального бюджета в областной бюджет и будет направлена бюджету муниципального образования «Город Киров» на финансовое обеспечение исполнения отдельных государственных полномочий, которые будут переданы настоящим законом.

Заместитель Председателя
Правительства области –
управляющий делами
Правительства области



А.В. Перескоков