



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69
г. Киров обл., 610019
Факс: (8332) 64-89-58, 38-13-13
E-mail: region@ako.kirov.ru
ОГРН 1034316519820
ИНН/КПП 4347005027/434501001

Председателю Законодательного
Собрания Кировской области

А.М. Ивонину

10.12.2012 № 12716-01-04

На № _____

О внесении законодательной
инициативы

Уважаемый Алексей Максимович!

В соответствии со статьей 48 Устава Кировской области вношу в порядке законодательной инициативы на рассмотрение Законодательного Собрания Кировской области проект закона области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма».

Определяю докладчиком на заседании Законодательного Собрания области главу департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области Князькина Леонида Ивановича.

- Приложение: 1) Проект закона области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма» на 2 л. в 1 экз.
2) Пояснительная записка к проекту закона на 2 л. в 1 экз.
3) Официальный отзыв управления Минюста России по Кировской области на проект закона на 1 л. в 1 экз.
4) Отзыв прокуратуры Кировской области на проект закона на 1 л. в 1 экз.

Н.Ю. Белых

Законодательное Собрание Кировской области
Дата <u>11.12.2012</u> время <u>10.00</u>
№ <u>148-5</u>



ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма»

Статья 1

Внести в Закон Кировской области от 4 мая 2007 года № 104-ЗО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области», 2007, № 3 (72), ст. № 3465) следующие изменения:

- 1) в статье 3:
 - а) пункты 1, 2, 4 признать утратившими силу;
 - б) в пункте 3 слова «инвалиды Великой Отечественной войны и» исключить;
- 2) в статье 4:
 - а) пункты 1, 3 исключить;
 - б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) категориям граждан, указанным в пунктах 3, 5 статьи 3 настоящего Закона, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях после 1 января 2005 года».

Статья 2

Приостановить до 1 января 2016 года действие Закона Кировской области от 4 мая 2007 года № 104-ЗО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области», 2007, № 3 (72), ст. № 3465).

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

Н.Ю. Белых

г.Киров
« ____ » _____ 2012 года
№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Кировской области «О внесении изменения в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма»

Проектом закона Кировской области «О внесении изменения в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма» предполагается внесение изменений в Закон Кировской области от 04.05.2007 № 104-ЗО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма» (далее – Закон области) в связи с тем, что отдельным категориям граждан, имеющих право на получение жилья в соответствии с Законом области, действующим законодательством предоставлены меры государственной поддержки по обеспечению жильем.

Так, участникам боевых действий, членам семей погибших (умерших) и пропавших без вести участников боевых действий с 01.01.2013 будет предоставляться социальная выплаты на приобретение жилых помещений в соответствии с изменениями, внесенными в Закон области от 14.02.2001 № 244-ЗО «О социальной поддержке в Кировской области участников боевых действий и членов семей погибших (умерших) и пропавших без вести в ходе вооруженных конфликтов немеждународного характера, контртеррористических операций, в зонах чрезвычайного положения на территории Российской Федерации, территориях республик бывшего СССР».

Граждане, у которых единственное жилое помещение, располагавшееся в жилищном фонде области, признано непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежит, имеют право на внеочередное получение жилья в силу прямого действия статей 57, 85, 87 Жилищного кодекса РФ.

Категориям граждан «инвалиды Великой Отечественной войны», «участники Великой Отечественной войны» предоставляются меры социальной поддержки по обеспечению жильем в форме социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность обеспечиваются за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом Кировской области

«О формах и порядке предоставления меры социальной поддержки по обеспечению ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жильем за счет средств федерального бюджета» от 01.08.2006 № 32-ЗО.

Проектом закона исключаются категории граждан: участники боевых действий, члены семей погибших (умерших) и пропавших без вести участников боевых, граждане, у которых единственное жилое помещение, располагавшееся в жилищном фонде области, признано непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежит, инвалиды Великой Отечественной войны, участники Великой Отечественной войны.

За период действия Закона области не было предоставлено ни одного жилого помещения. С целью приостановления увеличения очереди нуждающихся и относящихся к категориям граждан, которые могут быть обеспечены жильем в соответствии с Законом области настоящим проектом закона предлагается приостановить до 01 января 2016 года действие Закона Кировской области.

Приостановление действия Закона области не является основанием для приостановления предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, поставленным на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на основании данного Закона.

Принятие законопроекта не повлечет увеличение (уменьшение) расходов или доходов областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Кировской области.

Глава департамента жилищно-коммунального хозяйства
Кировской области



Л.И. Князькин



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ
Министерства юстиции
Российской Федерации
по Кировской области

Наб. Грина ул., д. 3, г. Киров, 610004
тел./факс (8332) 35-34-82

E-mail: admin@uprminjust.kirov.ru
www.minjust-kirov.ru

07.12.2012 № 02-19-6634
На № 12548-03-16 от 05.10.2012

Заместителю Председателя
Правительства области –
управляющему делами
Правительства области

А.В. Перескокову

Официальный отзыв на проект закона
Кировской области «О внесении
изменений в Закон Кировской области
«О предоставлении жилых
помещений жилищного фонда
Кировской области по договорам
социального найма»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области рассмотрен проект закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма».

По проекту закона замечаний и предложений нет.

Начальник Управления

В.И.Тudev



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Володарского, 98, г. Киров, 610000
тел. (8332) 64-87-32
факсы: 64-10-94, 64-83-66

07.12.2012 № 22-09-2012

На № _____ от _____

Заместителю Председателя
Правительства Кировской области-
управляющему делами
Правительства Кировской области

Перескокову А.В.

ОТЗЫВ

на проект закона
Кировской области

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой Кировской области проведена правовая экспертиза проекта закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Кировской области по договорам социального найма».

В ходе экспертизы установлено, что проект предлагаемого закона не противоречит Конституции Российской Федерации, федеральному и областному законодательству и может быть направлен в Законодательное Собрание Кировской области для принятия в пределах его компетенции.

Первый заместитель прокурора области
старший советник юстиции

А.Л.Окатыев

А.В.Рябов, 64-59-90