

Таблица поправок к проекту закона Кировской области № 372-5

«О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и Закон Кировской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», одобренных рабочей группой

принят в первом чтении 24.07.2014

№ п/п	Редакция, принятая в первом чтении	Вносимая поправка	Автор поправки	Решение рабочей группы
1	<p>Наименование законопроекта: «О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и Закон Кировской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»</p>	<p>Изложить в следующей редакции: «О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»</p>	<p>Врио Губернатора Кировской области</p>	одобрить
2	<p>Пункт 4 статьи 1 законопроекта: «4) статью 16 изложить в следующей редакции: «Статья 16. Региональные нормативы градостроительного проектирования и территориальные нормы градостроительного планирования области</p> <p>1. Региональные нормативы градостроительного проектирования области - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения населения области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения области.</p> <p>Региональными нормативами градостроительного проектирования области устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.</p> <p>2. Региональные нормативы градостроительного проектирования области включают в себя:</p> <p>1) основную часть (расчетные показатели минимально</p>	<p>В наименовании статьи 16 слова «и территориальные нормы градостроительного планирования» исключить</p> <p>Часть 1 изложить в следующей редакции: «1. Региональные нормативы градостроительного проектирования области устанавливаются:</p> <p>1) совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения Кировской области, предусмотренными в статье 7 настоящего Закона, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения области;</p> <p>2) предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными в статьях 10¹ и 10² настоящего Закона, населения соответствующего муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований;</p>	<p>Врио Губернатора Кировской области</p>	одобрить
			<p>Врио Губернатора Кировской области</p>	одобрить

<p>допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения населения области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения области, а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования);</p>	<p>В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека региональные нормативы градостроительного проектирования области могут содержать иные расчетные показатели и параметры развития и использования территорий.»</p>		
<p>2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования области;</p> <p>3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования области.</p> <p>3. Расчетные показатели, содержащиеся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования области, применяются для:</p> <p>1) определения интенсивности использования территорий различного назначения в зависимости от их расположения и функционального назначения:</p> <p>а) плотности населения на территориях жилого назначения, выраженной в количестве человек на один гектар территории, и (или) плотности жилого фонда, выраженной в количестве квадратных метров общей жилой площади на один гектар территории, при различных показателях жилищной обеспеченности на различных этапах развития территории;</p> <p>б) интенсивности использования территорий иного назначения, выраженной в процентах застройки, иных показателях;</p> <p>2) определения потребности в территориях различного назначения, включая:</p> <p>а) территории для размещения различных типов жилищного и иных видов строительства;</p> <p>б) озелененные и иные территории общего пользования применительно к различным элементам планировочной структуры и типам застройки, в том числе парки, сады, скверы, бульвары, размещаемые на селитебной территории;</p> <p>в) территории для развития сети дорог и улиц с учетом пропускной способности этой сети, уровня автомобилизации (из</p>	<p>Часть 3 изложить в следующей редакции:</p> <p>«3. Расчетные нормативы, содержащиеся в основной части нормативов градостроительного проектирования области, применяются при подготовке документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при установлении в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, иных градостроительных показателей и норм, направленных на обеспечение создания благоприятных условий жизнедеятельности человека при градостроительном и архитектурно-строительном проектировании.»</p>	<p>Врио Губернатора Кировской области</p>	<p>одобрить</p>

расчета количества автомобилей на тысячу человек постоянно проживающего и приезжающего населения);

г) территории для развития объектов инженерно-технического обеспечения;

3) определения размеров земельных участков и расчетных показателей для размещения объектов капитального строительства, необходимых для государственных нужд, включая:

а) объекты социального обслуживания и социальной инфраструктуры;

б) объекты коммунально-бытового обслуживания;

в) линейные объекты дорожной инфраструктуры, включая указания о категориях дорог и улиц, расчетной скорости движения, ширине полос движения, другие показатели (при условии отсутствия таких показателей в технических регламентах);

г) линейные и иные объекты инженерно-технической инфраструктуры;

д) объекты для хранения индивидуального и иных видов транспорта;

е) иные объекты;

4) обеспечения доступности объектов социального, транспортного обслуживания путем установления расстояний до соответствующих объектов различных типов и применительно к различным планировочным и иным условиям;

5) определения при подготовке проектов планировки и проектов межевания:

а) размеров земельных участков, в том числе выделяемых для использования существующих зданий, строений, сооружений, включая многоквартирные дома;

б) расчетных показателей для планирования размещения объектов производственной инфраструктуры;

в) расстояний между проектируемыми:

- улицами, проездами, разъездными площадками применительно к различным элементам планировочной структуры территории;
- зданиями, строениями и сооружениями различных типов и при различных планировочных условиях;

б) определения иных параметров развития территории при градостроительном проектировании.»

3

Пункты 8 и 9 статьи 1 законопроекта считать пунктами 9 и 11 соответственно, дополнить пунктами 8 и 10

Врио
Губернатора

одобрить

следующего содержания:

«8) в статье 19:

а) в части 1 слова «объектов федерального» заменить словами «объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального»;

б) второй абзац части 9 изложить в следующей редакции:

«Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.»;

в) часть 10 признать утратившей силу;

г) в части 11 слово «осуществляется» заменить словами «может осуществляться», слова «может осуществляться подготовка» исключить;»

«10) в статье 25:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Выдача разрешений на строительство не требуется в случаях:»;

б) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) строительства, реконструкции кабельных, воздушных, кабельно-воздушных линий электропередачи напряжением до 10 кВ включительно, а также трансформаторных подстанций напряжением 10(6)/0,4 кВ..»

в) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Строительство (реконструкция) объектов, указанных в пункте 8 части 1 настоящей статьи, допускается без получения разрешения на строительство при условии, если в отношении таких объектов предусмотрено осуществление государственного энергетического надзора, строительство (реконструкция) таких объектов осуществляется на земельных участках, предоставленных для строительства (реконструкции) в установленном федеральным законодательством порядке и (или) в документации по планировке территории, предусматривающей размещение таких объектов, установлены границы их охранных зон.»

Кировской
области

4

Статья 2 законопроекта:

«Статья 2

Внести Закон Кировской области от 4 мая 2007 года № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2007, № 3 (72), ст. 3466; 2009, № 2 (122), ст. 4006; 2010, № 6 (132), ст. 4488; 2011, № 6 (138), часть 1, ст. 4763; 2012, № 4 (142), часть 1, ст. 5006; 2013, № 4 (148), ст. 5260, Вести. Киров, 2014, 12 марта) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) утверждение перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Кировской области (далее – историческое поселение регионального значения), предмета охраны исторических поселений регионального значения;»;

б) пункт 7 части 2 признать утратившим силу;

2) статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Порядок утверждения перечня исторических поселений регионального значения, предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения

1. В перечень исторических поселений регионального значения включаются населенный пункт Кировской области или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, представляющие предмет охраны исторического поселения регионального значения (далее – населенный пункт или его часть).

2. Предмет охраны исторического поселения регионального значения включает в себя:

1) исторически ценные градоформирующие объекты - здания и сооружения, формирующие историческую застройку и объединенные в том числе масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами;

2) планировочную структуру, включая ее элементы;

3) объемно-пространственную структуру;

4) композицию и силуэт застройки - соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов;

5) соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными);

Статью 2 законопроекта исключить

Врио
Губернатора
Кировской
области

одобрить

6) композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения.

3. Перечень исторических поселений регионального значения и предмет охраны применительно к каждому историческому поселению утверждается законом Кировской области.

4. Границы территории исторического поселения регионального значения, утверждаются Правительством области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия в течение шести месяцев со дня включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения.

5. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические и физические лица (далее – инициаторы) вправе обращаться в Законодательное Собрание области с предложением о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения.

6. К обращению инициатора о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения должны быть приложены:

1) обоснование особого значения населенного пункта или его части для истории и культуры Кировской области;

2) описание примерных границ территории исторического поселения регионального значения в виде перечня наименований улиц, в пределах которых предлагается создать исторического поселения регионального значения;

3) предложения о предмете охраны исторического поселения регионального значения в виде его текстового описания и фотографических изображений.

7. Документы, указанные в части 5 настоящей статьи, представляются в Законодательное Собрание области на бумажном носителе в двух экземплярах и в электронной форме.

8. Рассмотрение документов, указанных в части 5 настоящей статьи, осуществляется Законодательным Собранием Кировской области в порядке, установленном Регламентом Законодательного Собрания области с учетом положений настоящей статьи.

9. Документы, указанные в части 5 настоящей статьи, после поступления в Законодательное Собрание области направляются в областной орган охраны объектов культурного наследия.

Областной орган охраны объектов культурного наследия в срок, не превышающий двух месяцев со дня поступления указанных документов, подготавливает мотивированное заключение о

возможности (невозможности) включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения и утверждения предмета его охраны, которое направляет его в Законодательное Собрание области.

10. Основаниями для подготовки областным органом охраны объектов культурного наследия заключения о невозможности включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения являются:

1) представление не в полном объеме документов, указанных в части 5 настоящей статьи;

2) несоответствие документов, указанных в части 5 настоящей статьи, требованиям законодательства.

11. Заключение областного органа охраны объектов культурного наследия о невозможности включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения является основанием для возврата документов, представленных в Законодательное Собрание области, с приложением копии указанного заключения инициатору.

В случае устранения причин, указанных в заключении областного органа охраны объектов культурного наследия о невозможности включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения, инициатор вправе повторно обратиться в Законодательное Собрание области.»

5

Статья 3 законопроекта:

«Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.»

Статью 3 считать статьей 2 и изложить ее в следующей редакции:

«Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления их в силу.

2. Пункт 8 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 марта 2015 года»

Врио
Губернатора
Кировской
области

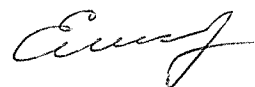
одобрить

Главный консультант организационного управления
аппарата Законодательного Собрания области



Н.Н. Острецова

Главный консультант правового управления
аппарата Законодательного Собрания области



Е.А. Шихова

Таблица поправок к проекту закона Кировской области № 372-5

«О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и Закон Кировской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», рекомендованных рабочей группой к отклонению

принят в первом чтении 24.07.2014

№ п/п	Редакция, принятая в первом чтении	Вносимая поправка	Автор поправки	Решение рабочей группы
1	<p>Наименование законопроекта: «О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и Закон Кировской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»</p>	<p>Изложить в следующей редакции: «О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и статью 17 Закона Кировской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»</p>	<p>Депутат М.С. Созонтова</p>	<p>Рекомендовать отклонить</p>
2	<p>Статья 2 законопроекта: «Статья 2 Внести Закон Кировской области от 4 мая 2007 года № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2007, № 3 (72), ст. 3466; 2009, № 2 (122), ст. 4006; 2010, № 6 (132), ст. 4488; 2011, № 6 (138), часть 1, ст. 4763; 2012, № 4 (142), часть 1, ст. 5006; 2013, № 4 (148), ст. 5260, Вести. Киров, 2014, 12 марта) следующие изменения: 1) в статье 3: а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания: «4) утверждение перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Кировской области (далее – историческое поселение регионального значения), предмета охраны исторических поселений регионального значения;»; б) пункт 7 части 2 признать утратившим силу;</p>	<p>Статью 2 законопроекта изложить в следующей редакции: «Статья 2 Внести в статью 17 Закона Кировской области от 4 мая 2007 года № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2007, № 3 (72), ст. 3466; 2009, № 2 (122), ст. 4006; 2010, № 6 (132), ст. 4488; 2011, № 6 (138), часть 1, ст. 4763; 2012, № 4 (142), часть 1, ст. 5006; 2013, № 4 (148), ст. 5260, Вести. Киров, 2014, 12 марта) следующие изменения: 1) части 4 и 5 изложить в следующей редакции: «4. С инициативой о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения могут обратиться органы государственной власти области, органы местного самоуправления, организации,</p>	<p>Депутат М.С. Созонтова</p>	<p>Рекомендовать отклонить</p>

2) статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Порядок утверждения перечня исторических поселений регионального значения, предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения»

1. В перечень исторических поселений регионального значения включаются населенный пункт Кировской области или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, представляющие предмет охраны исторического поселения регионального значения (далее – населенный пункт или его часть).

2. Предмет охраны исторического поселения регионального значения включает в себя:

1) исторически ценные градоформирующие объекты - здания и сооружения, формирующие историческую застройку и объединенные в том числе масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами;

2) планировочную структуру, включая ее элементы;

3) объемно-пространственную структуру;

4) композицию и силуэт застройки - соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов;

5) соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными);

6) композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения.

3. Перечень исторических поселений регионального значения и предмет охраны применительно к каждому историческому поселению утверждается законом Кировской области.

4. Границы территории исторического поселения регионального значения, утверждаются Правительством

осуществляющие свою деятельность в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, и граждане (далее – инициатор).

5. К обращению инициатора о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения должны быть приложены:

1) обоснование особого значения населенного пункта или его части для истории и культуры Кировской области;

2) перечень объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории населенного пункта или его части;

3) материалы исторической и современной фотофиксации объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия, панорам населенного пункта или его части, окружающего ландшафта населенного пункта или его части;

4) описание и материалы исторической и современной фотофиксации исторически ценных градоформирующих объектов - зданий и сооружений, формирующих историческую застройку и объединенных, в том числе, масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами;

5) описание планировочной структуры населенного пункта или его части, включая ее элементы;

области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия в течение шести месяцев со дня включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения.

5. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические и физические лица (далее – инициаторы) вправе обращаться в Законодательное Собрание области с предложением о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения.

6. К обращению инициатора о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения должны быть приложены:

1) обоснование особого значения населенного пункта или его части для истории и культуры Кировской области;

2) описание примерных границ территории исторического поселения регионального значения в виде перечня наименований улиц, в пределах которых предлагается создать исторического поселения регионального значения;

3) предложения о предмете охраны исторического поселения регионального значения в виде его текстового описания и фотографических изображений.

7. Документы, указанные в части 5 настоящей статьи, представляются в Законодательное Собрание области на бумажном носителе в двух экземплярах и в электронной форме.

8. Рассмотрение документов, указанных в части 5 настоящей статьи, осуществляется Законодательным Собранием Кировской области в порядке, установленном Регламентом Законодательного Собрания области с учетом положений настоящей статьи.

9. Документы, указанные в части 5 настоящей статьи, после поступления в Законодательное Собрание области направляются в областной орган охраны объектов культурного наследия.

6) описание объемно-пространственной структуры населенного пункта или его части;

7) описание композиции и силуэта застройки населенного пункта или его части - соотношения вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов;

8) описание соотношения между различными городскими пространствами населенного пункта или его части (свободными, застроенными, озелененными);

9) описание композиционно-видовых связей (панорамы) населенного пункта или его части, соотношения природного и созданного человеком окружения;

10) описание предлагаемых границ территории исторического поселения регионального значения в виде перечня наименований улиц, в пределах которых предлагается создать исторического поселения регионального значения и их картографическое изображение в масштабе 1:100000 (для организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, и граждан) либо проект границ территории исторического поселения регионального значения, определенных в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации (для органов государственной власти области и органов местного самоуправления).»;

2) часть 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Представление является основанием для подготовки проекта границ территории исторического поселения регионального значения в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.»;

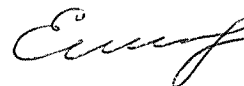
<p>Областной орган охраны объектов культурного наследия в срок, не превышающий двух месяцев со дня поступления указанных документов, подготавливает мотивированное заключение о возможности (невозможности) включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения и утверждения предмета его охраны, которое направляет его в Законодательное Собрание области.</p> <p>10. Основаниями для подготовки областным органом охраны объектов культурного наследия заключения о невозможности включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения являются:</p> <p>1) представление не в полном объеме документов, указанных в части 5 настоящей статьи;</p> <p>2) несоответствие документов, указанных в части 5 настоящей статьи, требованиям законодательства.</p> <p>11. Заключение областного органа охраны объектов культурного наследия о невозможности включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения является основанием для возврата документов, представленных в Законодательное Собрание области, с приложением копии указанного заключения инициатору.</p> <p>В случае устранения причин, указанных в заключении областного органа охраны объектов культурного наследия о невозможности включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения, инициатор вправе повторно обратиться в Законодательное Собрание области.»</p>	<p>3) в части 11 слова «в орган местного самоуправления» заменить словом «инициатору».»</p>		
--	---	--	--

Главный консультант организационного управления
аппарата Законодательного Собрания области



Н.Н. Острцова

Главный консультант правового управления
аппарата Законодательного Собрания области



Е.А. Шихова