



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Володарского, 98, г. Киров, 610000

тел. (8332) 64-87-32

факсы: 64-10-94, 64-83-66

10.11.2017 № 22-09-2017

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Кировской области

Быкову В.В.

Уважаемый Владимир Васильевич!

В соответствии со статьей 48 Устава Кировской области в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Законодательного Собрания Кировской области проект закона Кировской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области».

Определяю докладчиком по законопроекту старшего помощника прокурора области \_\_\_\_\_ по взаимодействию с представительными (законодательными) и исполнительными органами власти области, органами местного самоуправления А.В. Рябова.

Приложение: текст законопроекта на 1 л., пояснительная записка на 2 л., перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием настоящего закона на 1 л., всего на 4 л.

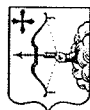
Прокурор области

государственный советник  
юстиции 2 класса

Н.В. Журков

Прокуратура Кировской области  
№Иорг-22-4771-17/

Законодательное Собрание  
Кировской области  
Дата 13.11.2017 время 10.00  
№ 111-6



ПРОЕКТ № 141-6

## ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### **«О внесении изменения в статью 18 Закона Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области»**

Принят Законодательным Собранием Кировской области

#### **Статья 1**

Внести в статью 18 Закона Кировской области от 2 августа 2005 года N 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2005, N 5 (63), часть 1, ст. 2957; 2007, N 4 (73), ст. 3561; 2009, N 3 (123), ст. 4031; 2011, N 1 (133), часть 1, ст. 4530; N 5 (137), ст. 4715; 2012, N 1 (145), часть 1, ст. 5111; 2014, N 3 - 4 (153 - 154), ст. 5482; 20.06.2015, N 3(159), ст. 5729) изменение, изложив ее в следующей редакции:

#### **«Статья 18. Порядок определения стоимости движимого имущества**

Определение стоимости средств автомобильного, водного, воздушного и других видов транспорта, сельскохозяйственной техники, находящихся в собственности граждан и подлежащих учету и налогообложению, осуществляется заявителем самостоятельно либо на основе справки оценочной организации, представляемой гражданином, а в случае несогласия органа местного самоуправления с оценкой - в судебном порядке.»

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Кировской области

И.В. Васильев

г. Киров

«   »                      2017 года

№

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### **к проекту закона Кировской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области»**

К полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений относится установление порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (пункт 3 статьи 13 ЖК РФ).

В силу части 2 статьи 49 ЖК РФ малоимущими гражданами являются граждане, признанные таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

Вышеназванные правоотношения регулируются Законом Кировской области от 02.08.2005 № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» (далее Закон № 350-ЗО), статьей 4 которого установлено, что граждане признаются малоимущими в целях предоставления им по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, если размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, ниже установленного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, установленных соответствующим органом местного самоуправления.

В соответствии со статьей 18 Закона № 350-ЗО определение стоимости средств автомобильного, водного, воздушного и других видов транспорта, сельскохозяйственной техники, находящихся в собственности граждан и подлежащих учету и налогообложению, осуществляется на основе справки оценочной организации, представляемой гражданином самостоятельно.

Согласно статьям 3 и 10 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» под оценочной деятельностью понимается профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой или иной стоимости.

Оценка проводится на основании договора, заключаемого в простой письменной форме, и содержащего, в том числе размер денежного вознаграждения за проведение оценки.

Изложенное свидетельствует о том, что получение справки оценочной организации требует от граждан значительных затрат. Так, например, по городу Кирову, количество граждан, признанных малоимущими ежегодно увеличивается порядка на 100 человек, стоимость работ по оценке легкового автомобиля в среднем составляет 1500-2000 рублей.

Как указывалось выше, для признания гражданина малоимущим анализируется его доход и стоимость принадлежащего ему имущества, которые не должны превышать официально установленные величины. Таким образом, данная категория граждан характеризуется более низким уровнем дохода по отношению к другим слоям населения. Следовательно, требования статьи 18 Закона № 350-ЗО приводят к возложению на данную категорию граждан обязанности нести дополнительные расходы.

При этом действующее законодательство (пункт 9.4 Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 № 17) предоставляет органам государственной власти субъекта Российской Федерации право, устанавливая порядок определения стоимости транспортного средства, предусматривать возможность определения этой стоимости не только путем обращения в экспертную организацию, но и собственником самостоятельно.

С учетом изложенного, прокуратурой области разработан представленный законопроект, которым определение стоимости средств автомобильного, водного, воздушного и других видов транспорта, сельскохозяйственной техники, находящихся в собственности граждан и подлежащих учету и налогообложению, осуществляется заявителем самостоятельно либо на основе справки оценочной организации, представляемой гражданином, а в случае несогласия органа местного самоуправления с оценкой - в судебном порядке.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных финансовых затрат из областного бюджета.

Старший помощник прокурора Кировской области по взаимодействию с представительными (законодательными) и исполнительными органами власти области, органами местного самоуправления

старший советник юстиции



А.В. Рябов

**Перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Кировской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области»**

В связи с принятием Закона Кировской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других законодательных актов Кировской области не требуется.

Старший помощник прокурора Кировской области по взаимодействию с представительными (законодательными) и исполнительными органами власти области, органами местного самоуправления

старший советник юстиции



А.В. Рябов