

ДЕПУТАТ
Законодательного Собрания Кировской области
пятого созыва

« 13 » июля 2015 года

Председателю
Законодательного Собрания
Кировской области

А.М.Ивонину

О законодательной инициативе

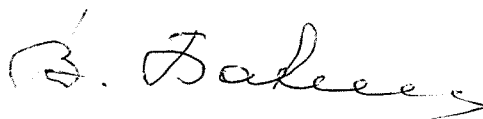
На основании статьи 48 Устава Кировской области, статьи 66 Регламента Законодательного Собрания Кировской области вношу в порядке законодательной инициативы проект закона Кировской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области». Прилагается.

Докладывать на пленарном заседании Законодательного Собрания буду лично.

Приложение:

- 1) текст законопроекта – на 1 л.;
- 2) пояснительная записка – на 1 л.
- 3) перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием указанного закона области – на 1 л.;
- 4) финансово-экономическое обоснование – на 1 л.;
- 5) экспертное заключение на проект закона (оценка регулирующего воздействия) – на 4 л.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



В.Г.Бакин

Законодательное Собрание Кировской области	
Дата <u>13.07.2015</u>	Время <u>12.30</u>
№ <u>492-5</u>	

ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области
«Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого
субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого
недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской
области или в собственности муниципальных образований
Кировской области»**

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1

Внести в статью 1 Закона Кировской области от 28 декабря 2013 года № 379-ЗО «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2014, № 1 (151), ст. 5418) изменение, заменив слова «не более пяти лет» словами «пять лет».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 30 июня 2015 года.

Губернатор
Кировской области

Н.Ю. Белых

г. Киров

«_____» _____ 2015 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона области «О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области»

Проект закона подготовлен с целью приведения статьи 1 Закона Кировской области от 28 декабря 2013 года № 379-ЗО «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области» в соответствие с пунктом 3 статьи 1 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 158-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанным пунктом федерального закона срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований, должен составлять не менее пяти лет.

Предлагаемым законопроектом срок рассрочки предлагается установить – 5 лет со дня заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



В.Г. Бакин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона области «О внесении изменения в статью 1 Закона
Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты
приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства
арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности
Кировской области или в собственности муниципальных образований
Кировской области»

Принятие закона области ««О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области» не потребует расходов из областного бюджета.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области

 В.Г. Бакин

ПЕРЕЧЕНЬ

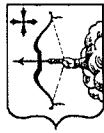
законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона области «О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области»

Принятие закона области «О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов области.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



В.Г. Бакин



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69.
г. Киров обл., 610019
Факс: (8332) 38-11-91
E-mail: ekonsyn@ako.kirov.ru

Депутату
Законодательного Собрания
Кировской области пятого созыва

В.Г. Бакину

10.07.2015 № 278-69/07-04

На № 69/01-02-178 от 08.07.2015

Об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

Уважаемый Владимир Гаврилович!

В соответствии со ст. 2 Закона Кировской области от 23.12.2014 № 499-ЗО «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизе нормативных правовых актов Кировской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» направляем Вам экспертное заключение на проект закона Кировской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области»

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

И.о. министра экономического
развития Кировской области

Бабинцев Сергей Сергеевич
(8332)64-16-19

С.С. Толстобров

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия

на проект закона Кировской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Кировской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области»

В соответствии со ст. 2 Закона Кировской области от 23.12.2014 № 499-ЗО «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизе нормативных правовых актов Кировской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», рассмотрен проект закона Кировской области «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Кировской области» (далее – проект акта), разработанный депутатом Законодательного Собрания Кировской области (далее – разработчик).

По информации разработчика проект акта подготовлен с целью приведения статьи 1 Закона Кировской области от 28 декабря 2013 года № 379-ЗО «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области» в соответствие с пунктом 3 статьи 1 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 158-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 3 статьи 1 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 158-ФЗ срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований, должен составлять не менее пяти лет.

Действующий Закон Кировской области от 28 декабря 2013 года № 379-30 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований Кировской области» устанавливает предельный срок рассрочки – не более пяти лет со дня заключения договора купли-продажи имущества.

Проектом акта срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Кировской области или в собственности муниципальных образований, предлагается установить в размере пяти лет, что соответствует максимальному сроку, предусмотренному Законом Кировской области от 28 декабря 2013 года № 379-30.

Таким образом, законопроект позволит субъектам малого и среднего предпринимательства максимально точно распланировать предстоящие расходы по приобретению в собственность арендуемого ими недвижимого имущества и снизить размер периодических платежей по оплате рассрочки до минимально возможного.

В соответствии с требованиями ст. 2 Закона Кировской области от 23.12.2014 № 499-ЗО «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизе нормативных правовых актов Кировской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской

и инвестиционной деятельности» министерством экономического развития Кировской области установлено следующее.

Правовое регулирование не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные нормативными правовыми актами Кировской области и изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Кировской области административные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности или способствующие их установлению, а также положения, способствующие возникновению ранее не предусмотренных нормативными правовыми актами Кировской области расходов физических и юридических лиц в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности.


В связи с низкой степенью регулирующего воздействия проекта акта основания для проведения публичных консультаций отсутствуют.

Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта акта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены.

Реализация правового регулирования не связана с появлением рисков и негативных последствий. Принятие проекта акта не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.

Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью регулирования, предусмотренного проектом акта, обоснованы.

И.о. министра экономического
развития Кировской области



С.С. Толстобров