

ДЕПУТАТ
Законодательного Собрания Кировской области
пятого созыва

« 5 » сентября 201 4 г.

Председателю Законодательного
Собрания Кировской области

А. М. Ивонину

О законодательной инициативе

В соответствии со статьей 48 Устава Кировской области и статьями 65 и 66 Регламента Законодательного Собрания Кировской области вношу на рассмотрение Законодательного Собрания Кировской области проект закона Кировской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области»».

Докладывать на заседании Законодательного Собрания Кировской области буду лично.

Приложение:

- 1) текст проекта закона на 1 листе;
- 2) пояснительная записка на 1 листе;
- 3) перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного закона на 1 листе;
- 4) финансово-экономическое обоснование на 1 листе.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



М.В. Курашин

Законодательное Собрание Кировской области	
Дата <u>05.09.2014</u>	Время <u>15:40</u>
№ <u>379-5</u>	

ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области»

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1

Внести в часть 2 статьи 7 Закона Кировской области от 2 июля 2013 года № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2013, № 4 (148), ст. 5263; № 6 (150), ст. 5359; Вести. Киров, 2014, 12 марта, 5 августа) изменение, заменив слова «один год» словами «шесть месяцев».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Врио Губернатора
Кировской области

Н.Ю. Белых

г. Киров

« ____ » _____ 2014 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Кировской области
«О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области
«О реализации отдельных положений Жилищного кодекса
Российской Федерации в сфере организации проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Кировской области»»

Проект закона Кировской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области»» (далее - законопроект) разработан в целях дальнейшего совершенствования правового регулирования отношений, связанных с обеспечением своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Кировской области.

В соответствии с частью 5 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через два года после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, если меньший срок не установлен законом субъекта Российской Федерации. Законопроект предлагается сократить срока вступления в силу указанного решения с одного года (как это предусмотрено действующей редакцией части 2 статьи 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области») до шести месяцев.

Принятие законопроекта позволит повысить уровень правовых гарантий собственников помещений в многоквартирных домах при формировании фонда капитального ремонта соответствующего многоквартирного дома и, следовательно, в целом доверия к вновь создаваемой системе финансирования капитального ремонта.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



М.В. Курашин

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Кировской области
«О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области
«О реализации отдельных положений Жилищного кодекса
Российской Федерации в сфере организации проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Кировской области»»**

Принятие и реализация закона Кировской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области»» не потребует дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



М. В. Курашин

Перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Кировской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области»»

В связи с принятием закона Кировской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области»» не потребуется признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие иных законов Кировской области.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



М.В. Курашин