

ДЕПУТАТ
Законодательного Собрания Кировской области
пятого созыва

«19» марта 2015 г.

Председателю Законодательного
Собрания Кировской области

А. М. Ивонину

О законодательной инициативе

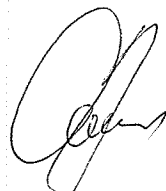
В соответствии со статьей 48 Устава Кировской области и статьями 65 и 66 Регламента Законодательного Собрания Кировской области вношу на рассмотрение Законодательного Собрания Кировской области проект закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» и прошу рассмотреть его на пленарном заседании Законодательного Собрания Кировской области в марте 2015 года в двух чтениях.

Докладывать на заседании Законодательного Собрания Кировской области буду лично.

Приложение:

- 1) текст законопроекта на 2 листах;
- 2) пояснительная записка на 2 листах;
- 3) перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного закона на 1 листе;
- 4) финансово-экономическое обоснование на 1 листе.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



В. Н. Мешков

Законодательное Собрание Кировской области	
Дата <u>19.03.2015</u>	Время <u>16.30</u>
№ <u>430-5</u>	

ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области»

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1

Внести в Закон Кировской области от 2 августа 2005 года № 349-ЗО «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2005, № 5 (63), часть 1, ст. 2956; 2006, № 3 (66), ст. 3073; 2007, № 1 (70), ст. 3272; № 4 (73), ст. 3568; 2009, № 3 (123), ст. 4031; № 4 (124), часть 1, ст. 4087; 2011, № 4 (136), ст. 4669; 2013, № 1 (145), часть 1, ст. 5111; 2014, № 6 (156), ст. 5584) изменение, изложив статью 16 в следующей редакции:

«Статья 16. Проверка оснований состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

1. Орган, осуществляющий учет, вправе периодически проводить проверки наличия у граждан, состоящих на учете, оснований состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Периодичность проведения проверок, указанных в настоящей части, устанавливается муниципальными правовыми актами.

2. Орган, осуществляющий учет, при рассмотрении вопроса о предоставлении гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма проводит проверку наличия у них оснований состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3. Для проведения проверок, указанных в частях 1 и 2 настоящей статьи, гражданин представляет в орган, осуществляющий учет, документы, установленные частью 2 статьи 9 настоящего Закона.

Иные документы, предусмотренные частью 3 статьи 9 настоящего Закона, орган, осуществляющий учет, самостоятельно запрашивает в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные

документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в порядке межведомственного взаимодействия, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе.

4. Граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обязаны письменно сообщать об изменении обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения о постановке на учет, в течение 30 дней со дня их изменения с предоставлением соответствующих документов, которые приобщаются к учетным делам граждан.»

Статья 2

Внести в Закон Кировской области от 2 августа 2005 года № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2005, № 5 (63), часть 1, ст. 2957; 2007, № 4 (73), ст. 3561; 2009, № 3 (123), ст. 4031; 2011, № 1 (133), часть 1, ст. 4530; № 5 (137), ст. 4715; 2012, № 1 (145), часть 1, ст. 5111; 2014, № 3 – 4 (153 – 154), ст. 5482) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«1. При расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма учитываются все виды доходов, полученных гражданином и каждым членом его семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме, установленные в перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 года № 512.»;

2) в статье 20:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Уполномоченный орган вправе периодически проводить переоценку размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, граждан, принятых на учет, по основанию, предусмотренному частью 1 статьи 16 Закона Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области.»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченный орган проводит переоценку размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, граждан, принятых на учет, при рассмотрении вопроса о предоставлении гражданам

жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в целях подтверждения их статуса малоимущих.».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

Н.Ю. Белых

г. Киров
«_____» _____ 2015 года
№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Кировской области
«О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения
органами местного самоуправления учета граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма в Кировской области»
и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости
имущества для предоставления гражданам жилых помещений
муниципального жилищного фонда в Кировской области»


Проект закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» (далее – законопроект) разработан в целях совершенствования правового регулирования отношений, связанных с ведением органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области.

Законопроектом предлагается исключить обязательную периодическую перерегистрацию граждан, принятых на учет, которая в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 16 Закона Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» должна осуществляться органами местного самоуправления один раз в пять лет, в период с 1 апреля по 1 июня, что, во-первых, позволит сократить нагрузку на органы местного самоуправления, и, во-вторых, избавит граждан, состоящих на учете, периодически предоставлять в органы местного самоуправления обширный перечень документов. При этом органам местного самоуправления предлагается предоставить право периодически проводить проверки наличия обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии граждан с учета в соответствии с муниципальными правовыми актами. Вместе с тем законопроектом предусматривается сохранение обязательной проверки наличия оснований для предоставления гражданину жилого помещения по договору социального найма непосредственно при его предоставлении.

Кроме того, законопроект предусматривает введение в статью 9 Закона Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» вместо прямой нормы, устанавливающей перечень видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи, отсылочной нормы на перечень видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода

одинокو проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 года № 512, что позволит избежать необходимости частого изменения указанной нормы данного Закона области в целях приведения в соответствие с меняющимся федеральным законодательством.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



А.Н. Мешков

**Перечень законов Кировской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием
закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской
области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета
граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма в Кировской
области» и Закон Кировской области «Об определении размера дохода
и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых
помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области»**

В связи с принятием закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» не потребуются признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие иных законов Кировской области.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



/ В.Н. Мищенко /

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Кировской области
«О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения
органами местного самоуправления учета граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма в Кировской области»
и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости
имущества для предоставления гражданам жилых помещений
муниципального жилищного фонда в Кировской области»**

Принятие и реализация закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Кировской области» и Закон Кировской области «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» не потребует дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного Собрания
Кировской области



В.Н. Мешков