

ГУБЕРНАТОР
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Карла Либкнехта, 69,
г. Киров обл., 610019
Тел.: (8332) 64-95-64
Факс: (8332) 64-89-58, 38-13-13
E-mail: region@ako.kirov.ru

18.05.2022 № 1118-11-04
На № 30/2-03-229 от 26.04.2022

Председателю
Законодательного Собрания
Кировской области

Бересневу Р.А.

Карла Либкнехта ул., д. 69,
г. Киров, 610019

О докладчике на заседании комитета
Законодательного Собрания
Кировской области

Уважаемый Роман Александрович!

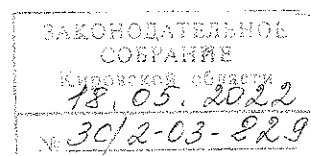
Сообщаю, что на заседании комитета по промышленности и развитию инфраструктуры Законодательного Собрания Кировской области 25.05.2022 с информацией о ходе реализации государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем» выступит министр строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области Селезнёв Игорь Николаевич.

Приложение: информация о ходе реализации государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем» на 7 л. в 1 экз.

Врио Губернатора
Кировской области

А.В. Соколов

Боровкова Елена Сергеевна
(8332) 27-27-77 (доб. 7751)



Приложение

к письму

ИНФОРМАЦИЯ
о ходе реализации государственной программы Кировской области
«Обеспечение граждан доступным жильем»

В целях обеспечения населения Кировской области доступным жильем осуществляется выполнение мероприятий государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем» (далее – Государственная программа), утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2019 № 753-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем».

Целью Государственной программы является обеспечение населения Кировской области доступным жильем.

Для достижения цели Государственной программы должны быть решены следующие задачи:

- развитие градостроительного регулирования;
- содействие в обеспечении жильем отдельных категорий граждан;
- стимулирование развития жилищного строительства;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Ответственным исполнителем Государственной программы является министерство строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области.

Соисполнителями Государственной программы являются:

- министерство информационных технологий и связи Кировской области;
- министерство социального развития Кировской области;
- министерство спорта и молодежной политики Кировской области;
- государственная инспекция строительного надзора Кировской области.

В рамках Государственной программы реализуются региональные проекты «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области».

В ходе решения задачи «Развитие градостроительного регулирования» ведется:

подготовка документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения Кировской области;

подготовка документации по планировке территории для образования земельных участков с целью их предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей;

подготовка схемы территориального планирования Кировской области, внесение изменений в схему территориального планирования Кировской области;

создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Кировской области.

В 2020 году предоставлялась субсидия местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон. В 2020 – 2022 годах предоставлялась субсидия местным бюджетам из областного бюджета на подготовку генеральных планов и правил землепользования и застройки.

В ходе решения задачи «Содействие в обеспечении жильем отдельных категорий граждан» были достигнуты следующие результаты за 2020 – 2021 годы:

были предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья 146 молодым семьям Кировской области;

были предоставлены дополнительные социальные выплаты 15 молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской

Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», при рождении (усыновлении) одного ребенка;

была предоставлена мера социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета 311 гражданам, в том числе 8 ветеранам Великой Отечественной войны и членам их семей, 267 ветеранам боевых действий, 36 инвалидам.

В 2020 году была создана унитарная некоммерческая организация «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Кировской области».

В марте 2021 года был введен в эксплуатацию 1 многоквартирный дом, признанный проблемным, вследствие чего были восстановлены в правах 147 граждан.

В ходе решения задачи «Стимулирование развития жилищного строительства»:

было завершено строительство двух улиц в микрорайоне «Чистые пруды»:

была введена в эксплуатацию 27.07.2020 улица Ивана Попова, протяженность которой составляет 503,27 метра,

была введена в эксплуатацию 02.10.2020 улица Мостовицкая, протяженность которой составляет 356,2 метра;

была проведена реконструкция улицы Торфяной в микрорайоне «Озерки» (протяженность улицы, введенной в эксплуатацию 11.11.2020, составляет 646,22 метра);

было завершено строительство двух улиц в жилом районе «Урванцево» города Кирова:

была введена в эксплуатацию 30.12.2021 улица Капитана Дорофеева, протяженность которой составляет 930 метров,

была введена в эксплуатацию 24.12.2021 улица Анжелия Михеева от ул. Энтузиастов до Слободы Урванцево, протяженность которой составляет 454 метра;

с мая 2021 года велось строительство ливневой самотечной канализации с очистными сооружениями в жилом районе «Урванцево» города Кирова. При этом строительство объекта «Сеть самотечной ливневой канализации от жилого района «Урванцево» с очистными сооружениями в районе улицы Ульяновской» не было завершено в связи с необходимостью внесения изменений в проектную документацию, готовность объекта составила 40%;

было введено 73,8 тыс. кв. метров жилья в рамках реализации проектов жилищного строительства.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области ввод жилья в Кировской области за 2020 – 2021 годы составил 969,3 тыс. кв. метров, из них:

в многоквартирных жилых домах – 508,5 тыс. кв. метров,

в индивидуальных жилых домах – 460,8 тыс. кв. метров.

В ходе решения задачи «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в 2020 – 2021 годах были достигнуты следующие результаты:

в пгт Опарино, г. Котельниче, г. Зуевке и г. Кирове были введены в эксплуатацию 7 многоквартирных домов;

на рынке жилья было приобретено 267 жилых помещений общей площадью 11,3 тыс. кв. метров, а также заключены соглашения выкупа 170 жилых помещений общей площадью 5,49 тыс. кв. метров;

было переселено 2 493 человека из 1 092 аварийных жилых помещений общей площадью 39,89 тыс. кв. метров.

На реализацию мероприятий Государственной программы в 2020 – 2021 годах было предусмотрено 2 585 503,04 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета составили 680 665,04 тыс. рублей, средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 407 641,60 тыс. рублей, средства областного бюджета – 469 515,71 тыс. рублей, средства местных бюджетов – 27 680,69 тыс. рублей.

Фактические расходы на реализацию Государственной программы составили 1 976 316,01 тыс. рублей (76,4% от запланированного объема), в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 568 400,98 тыс. рублей (83,51%);

за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 048 763,07 тыс. рублей (74,5%);

за счет средств областного бюджета – 336 851,53 тыс. рублей (71,74%);

за счет средств местных бюджетов – 22 300,43 тыс. рублей (80,56%).

Средства федерального бюджета на реализацию Государственной программы привлекались в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Неполное освоение средств всех источников финансирования в целом по Государственной программе связано с недоосвоением средств, выделенных на реализацию региональных проектов «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области».

В рамках реализации регионального проекта «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»:

при выполнении работ по объектам «Реконструкция ул. Торфяная Первомайского района г. Кирова», «Строительство улицы Капитана Дорофеева в городе Кирове» и «Строительство улицы Анжелия Михеева от ул. Энтузиастов до Слободы Урванцево в Ленинском районе г. Кирова» сложилась экономия бюджетных средств по государственным контрактам;

строительство объекта «Сеть самотечной ливневой канализации от жилого района «Урванцево» с очистными сооружениями в районе улицы Ульяновской» было приостановлено в связи с возникшей необходимостью внесения изменений в проектную документацию и срывом сроков выполнения работ подрядной организацией, с которой заключен муниципальный контракт. Объект в 2021 году в эксплуатацию не был введен;

недоосвоенные средства, выделенные на реализацию проекта по развитию застроенных территорий в микрорайоне «Знак» в г. Кирове, были перенесены на 2022 год для подключения (технологического присоединения) многоквартирных домов, планируемых к вводу в 2022 году.

В рамках реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области»:

при реализации мероприятия «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» были нарушены сроки выполнения работ по муниципальным контрактам подрядчиками (пгт Вахруши Слободского района, пос. Косино Зуевского района, микрорайон Лянгасово города Кирова), в связи с чем средства не были освоены в полном объеме. Реализация данного мероприятия продолжается в 2022 году;

в рамках мероприятия «Обеспечение мероприятий по строительству объектов коммунальной инфраструктуры при строительстве многоквартирных домов» не состоялся аукцион на осуществление закупки на право заключения контракта на строительство объекта «Ливневая

канализация к жилым домам по ул. Курской и ул. Энтузиастов» по причине отсутствия заявок, в связи с чем средства областного бюджета не были освоены в 2021 году. Реализация данного мероприятия запланирована на 2022 год.
